

# LA CITTÀ E I SUOI NUMERI

Aprile 2016

 TORINO È  
UN'ALTRA  
CITTÀ

IL CENTRO SONO I CITTADINI

*A cura di*



*In collaborazione con*

**RGR**  
RAPPORTO "GIORGIO ROTA"  
SU TORINO



Centro  
di Ricerca e  
Documentazione  
**Luigi Einaudi**

Con il volume “**La Città e i suoi numeri**”

l’Urban Center Metropolitano, in collaborazione con il Rapporto Giorgio Rota – Centro di Ricerca Luigi Einaudi, mette a sistema alcune tra le più rilevanti informazioni che caratterizzano il nostro territorio. Numeri che forniscono elementi utili per capire la Città, cogliere i cambiamenti e interpretare la prospettiva di sviluppo anche su scala metropolitana. Le cifre fornite evidenziano le dinamiche dei diversi parametri analizzati e permettono, conseguentemente, di evincere un quadro analitico e oggettivo del cambiamento intervenuto a Torino negli ultimi anni. Uno strumento operativo a supporto di tutti coloro che si interessano della Città e delle sue caratteristiche evolutive.

*Stefano Lo Russo*

**Presidente Urban Center Metropolitano**

**Coordinamento scientifico**

*Luca Davico, Luisa Debernardi, Chiara Lucchini*

**Progetto grafico**

*Marta Bariolo*

Pubblicazione edita da

**Urban Center Metropolitano**

ISBN 978-88-6173-001-4

Opera distribuita con Licenza Creative Commons



**1** Territorio e società

**2** Economia e imprese

**3** Ambiente e sostenibilità

**4** Cultura e turismo

**5** Mobilità

**6** Welfare e servizi

**7** Trasformazioni urbane

**8** Città Universitaria

## CITTÀ METROPOLITANA



**1 TORINO**

**7 Ciriacese  
Valli di Lanzo**

**2 Area Metropolitana  
Ovest**

**8 Canavese**

**3 Area Metropolitana  
Sud**

**9 Eporediese**

**4 Area Metropolitana  
Nord**

**10 Chivassese**

**5 Pinerolese**

**11 Chierese  
Carmagnolese**

**6 Valli Susa e Sangone**

## PRIMA E SECONDA CINTURA



**Prima  
cintura**



**Seconda  
cintura**

## COMUNE DI TORINO



TERRITORIO E SOCIETÀ

1

**1.1 Superficie**

*Torino*



130

KILOMETRI QUADRATI

*Città  
Metropolitana*



6.827

KILOMETRI QUADRATI

FONTE: Città di Torino

## 1.2 Abitanti



TORINO  
896.773



RESTO DELLA CITTÀ  
METROPOLITANA  
711.485



PRIMA CINTURA  
414.686



SECONDA CINTURA  
268.775

## Densità



TORINO  
6.846  
ab /kmq



CITTÀ METROPOLITANA  
334  
ab /kmq

## 1.3 Andamenti demografici



**1974** → **1,2**  
picco massimo della popolazione  
**MILIONI DI ABITANTI**



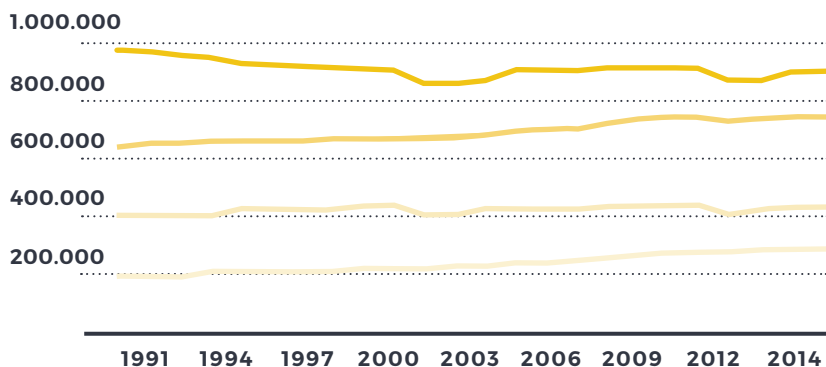
Da allora il numero di **abitanti a Torino** ha continuato a decrescere con un **calo del 3% tra il 1995** (923.106 ab) **e il 2015** (892.276 ab)



Negli stessi anni la **popolazione della Città Metropolitana cresce** con un **incremento percentuale del 3%** (passando da 2.220.724 a 2.291.719 abitanti)



Dai primi anni '90 ad oggi  
il **saldo naturale** della popolazione ha **segno negativo**  
il **saldo migratorio** ha avuto **segno positivo** fino al 2013



  
**Torino**

  
**Resto città metropolitana**

  
**Prima cintura**

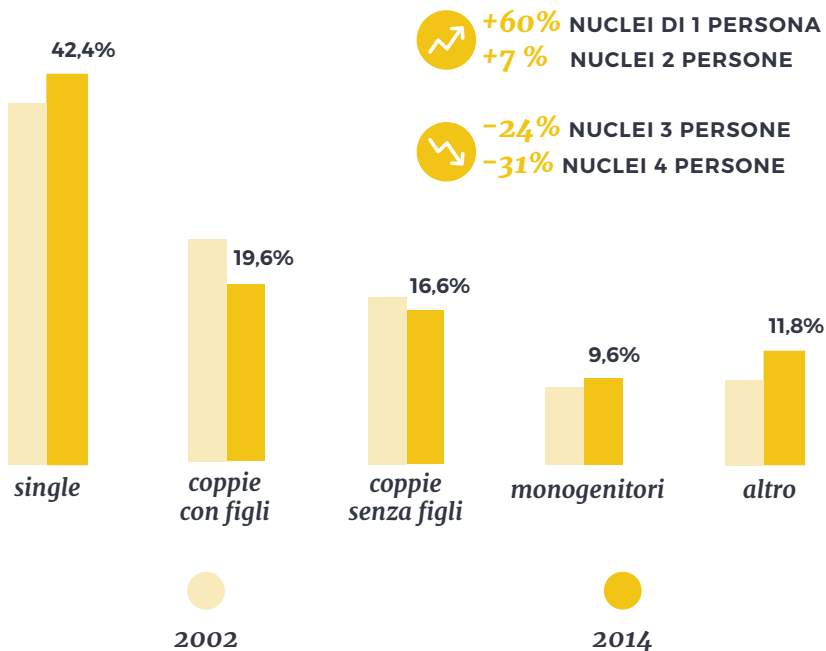
  
**Seconda cintura**

FONTE: Città di Torino, Regione Piemonte e Istat



## 1.4 Nuclei familiari

*Tra i primi anni '90 e oggi*



*Nel 2014*  
si registrano a Torino



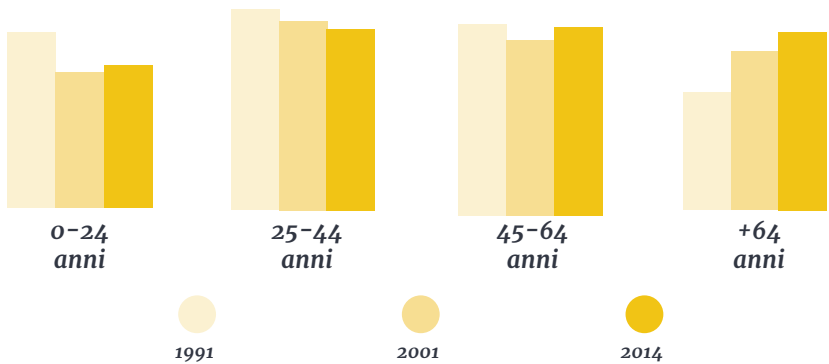
**447.067**  
NUCLEI FAMILIARI



**il 10,2 % in più rispetto ai  
primi anni '90**

FONTE: Città di Torino e Istat, 2014

## 1.5 Popolazione residente per fasce d'età



**0-24 20%** (26% nel 1991)  
**25-44 27%** (29% nel 1991)  
**45-64 28%** (28% nel 1991)  
**+ 64 25%** (17% nel 1991)

**0-24 22%** (27% nel 1991)  
**25-44 25%** (30% nel 1991)  
**45-64 28%** (28% nel 1991)  
**+ 64 25%** (15% nel 1991)

### Speranza di vita alla nascita (2014)

UOMINI

**80**

DONNE

**84,7**



*in aumento rispetto  
a dieci anni prima*

UOMINI

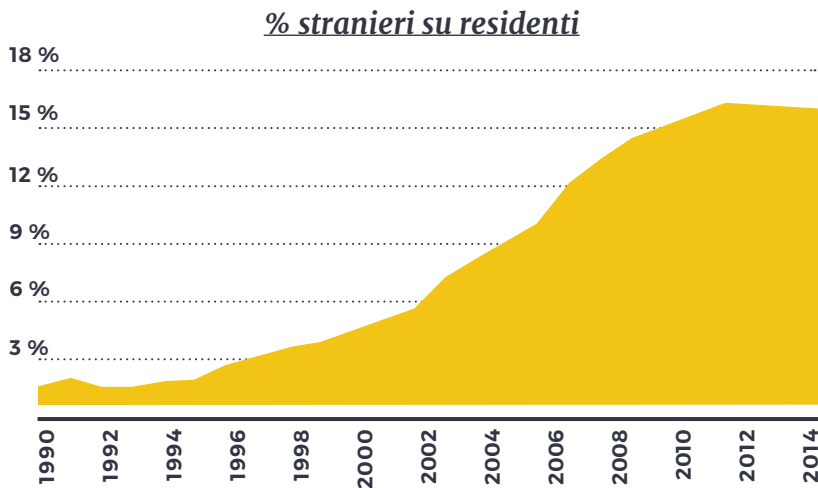
**78,1**

DONNE

**83,7**



## 1.6 Residenti stranieri



### Popolazione straniera per fasce d'età

0 - 29 **44%**  
30 - 39 **27%**  
40 - 64 **27%**  
65 e oltre **2%**

### Comunità straniere più numerose

**romena** 53.819 abitanti  
**marocchina** 18.628 abitanti  
**peruviana** 8.354 abitanti  
**cinese** 7.327 abitanti  
**albanese** 5.776 abitanti  
**egiziana** 4.677 abitanti

## 1.7 Nati per cittadinanza dei genitori



GENITORI ITALIANI  
89%

*anno 1997*



UN ITALIANO  
UNO STRANIERO  
4%



GENITORI STRANIERI  
7%



GENITORI ITALIANI  
62%

*anno 2013*



UN ITALIANO  
UNO STRANIERO  
9%



GENITORI STRANIERI  
29%

## 1.8 Istruzione, sedi e iscritti

202

nidi e altri servizi  
per la **prima infanzia**

136

scuole  
**elementari**

212

scuole  
**materne**

86

scuole  
**medie**



21 %  
degli iscritti  
sono **stranieri**



8 %  
degli iscritti  
sono **stranieri**

**2.1 Valore aggiunto**



*Nel 2012*



**60,38**

MILIARDI DI €

**2.2 Volume di lavoro attivato**



**91,12**

MILIONI

*di giornate lavorative*

FONTE: Unioncamere, Istituto Guglielmo Tagliacarne  
e Osservatorio Provinciale sul Mercato del Lavoro, 2012, 2014

## 2.3 Attività e disoccupazione



*Negli anni '70*



*a livello provinciale*  
**OLTRE IL 60%**  
*della popolazione attiva*  
**lavorava nell'industria**

*Oggi*



**30%**  
*degli occupati*  
**lavora nell'industria**



**69%**  
*degli occupati*  
**lavora nel settore terziario**

## 2.4 Reddito medio disponibile pro capite

*Nel 2012*



**20.445 €**

## 2.5 Spesa delle famiglie torinesi

*Nel 2014*



**2.232 €**

*spesa mensile media  
delle famiglie torinesi*



**ABITAZIONE**

**33%**



**BENI ALIMENTARI**

**15%**



**TRASPORTI  
TELECOMUNICAZIONI**

**13%**

*FONTE: Unioncamere, CCLAA Torino  
e Osservatorio sulle spese delle famiglie, 2012, 2014*

## 2.6 Imprese



### Imprese registrate

**225.019**



## 2.7 Settori produttivi

### Per numero di imprese

COMMERCIO **25,5%**

SERVIZI PREVALENTEMENTE ORIENTATI ALLE IMPRESE **24,9%**

COSTRUZIONI **15,5%**

INDUSTRIA MANIFATTURIERA **9,8%**

SERVIZI DI ALLOGGIO E RISTORAZIONE **6,8%**

SERVIZI PUBBLICI SOCIALI E PERSONALI **6,6%**

AGRICOLTURA **5,6%**



Numero totale di addetti 722.855  
di cui 324.996 nel Comune Torino  
e 397.859 nel resto della Città Metropolitana:

INDUSTRIA **30%**  
COMMERCIO **15,4%**  
COSTRUZIONI **7,9%**  
ATTIVITÀ PROFESSIONALI E TECNICHE **7,6%**  
FINANZA E ASSICURAZIONI **7,2%**  
NOLEGGIO, VIAGGI, SERVIZI ALLE IMPRESE **6,7%**  
INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE **5,5%**  
ALLOGGIO E RISTORAZIONE **5%**  
TRASPORTO E MAGAZZINAGGIO **4,7%**  
SANITÀ E ASSISTENZA SOCIALE **2,8%**  
ATTIVITÀ IMMOBILIARI **1,9%**  
ENERGIA **0,8%**  
ARTE E SPETTACOLO **0,6%**  
ISTRUZIONE **0,5%**  
ACQUA, FOGNATURE, RIFIUTI **0,3%**  
AGRICOLTURA **0,1%**

## 2.8 Imprese straniere



ROMANIA  
**24%**



MAROCCO  
**15%**



CINA  
**7%**

## 2.9 Export



**22,7**  
MILIARDI DI €

### Settori principali

- MEZZI DI TRASPORTO **45%**
- MACCHINARI **20%**
- APPARECCHIATURE ELETTRICHE - ELETTRONICHE **9%**
- COMMA E PLASTICA **6%**
- METALLI **6%**
- CHIMICA **4%**
- ALIMENTARI **3%**
- ALTRO **7%**

### Paesi principali



USA  
**17 %**



GERMANIA  
**11 %**



FRANCIA  
**10 %**



POLONIA  
**6 %**

FONTI: C.C.I.A.A. Torino, 2015

## 2.10 Imprese multinazionali



**123**

imprese



**316**

imprese

### Settori principali a Torino



SERVIZI  
PROFESSIONALI **42,3%**

INDUSTRIA  
MANIFATTURIERA **27,6%**

COMMERCIO  
ALL'INGROSSO **26,8%**

### Principali paesi di provenienza

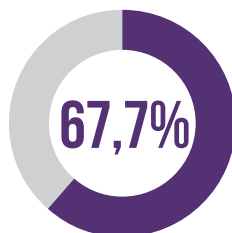
USA **35,8%**

FRANCIA **15,4%**

GERMANIA **10,6%**

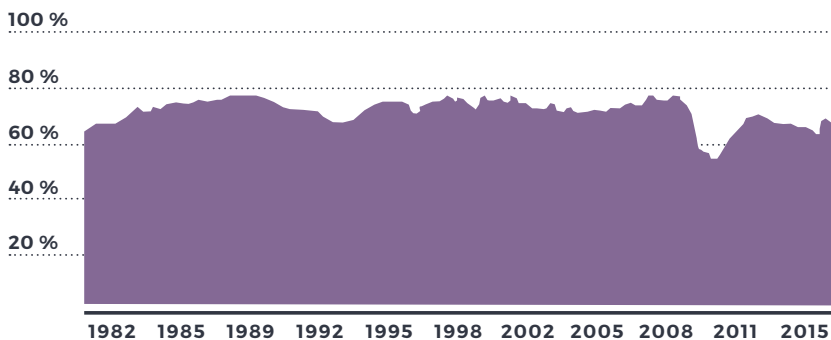
GRAN BRETAGNA **7,3%**

## 2.11 Percentuale di utilizzo della capacità produttiva



*Dopo la brusca  
diminuzione nel 2009  
(sotto al 60%)*

*oggi ha quasi **recuperato**  
i valori precedenti alla crisi*

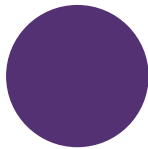


## 2.12 Imprese ICT

*Fatturato*



**5,167**  
MILIARDI DI €



**SOFTWARE**  
**74%**



**HARDWARE**  
**22%**



**DISTRIBUZIONE**  
**4%**

## 3.1 Aree verdi

# 21

## KILOMETRI QUADRATI

### di verde urbano

occupano il **16,5 %** del territorio comunale

Il **44%** è costituito da **parchi e giardini storici**



# 24

## METRI QUADRATI

### di verde urbano per abitante

erano 11 mq per abitante nel 2005



Dagli anni '70 ad oggi



la **superficie** destinata al  
**verde pubblico è aumentata del 525%**

In città sono presenti oltre **320 km di viali alberati**

e un totale di **160.000 alberi**

Quasi **8 milioni di mq sono coperti da bosco**

**2 milioni di mq** di territorio comunale

sono occupati da **orti urbani e aree agricole**

# CORONA VERDE

la rete dei grandi parchi metropolitani  
coinvolge



**93** MUNICIPALITÀ

copre una superficie di

**165.000** ETTARI

19% della superficie è occupata da **aree protette**  
9% da **siti di interesse comunitario**

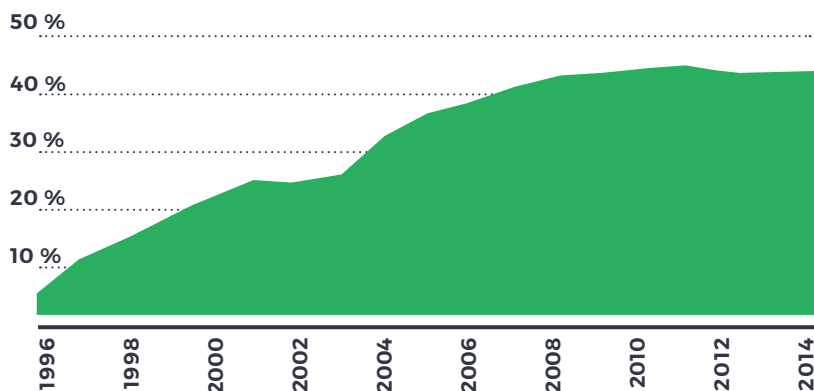
Nel 2016 il Parco del Po  
e della Collina Torinese è stato dichiarato

**RISERVA  
DELLA BIOSFERA  
DEL PROGRAMMA  
MAB UNESCO**

## 3.2 Raccolta rifiuti

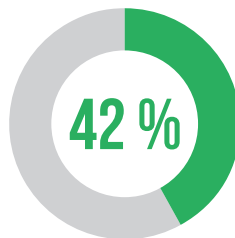


### % raccolta differenziata



**487** KG

di rifiuti prodotti ogni  
anno dai torinesi



**rifiuti solidi urbani**  
smaltiti con  
la **raccolta differenziata**



Dal 2006 ad oggi  
la **produzione di rifiuti**  
pro capite è  
**diminuita di circa il 21%**



Negli ultimi vent'anni  
la quantità di **rifiuti smaltiti** con  
la raccolta **differenziata**  
è **passata dal 7,5 % al 42 %**



### 3.3 Domanda di energia nell'area torinese

*Domanda totale  
di energia nella Città Metropolitana  
46.563.820 MWh (2013)*

GAS NATURALE 38%	BIOMASSE 5%
ENERGIA ELETTRICA 22%	GPL 3%
GASOLIO 15%	OLIO COMBUSTIBILE 1%
TELERISCALDAMENTO 8%	GEOTERMIA E SOLARE 1%
BENZINA 7%	

*Sul totale  
6.206.475 MWh  
proviene  
da fonti rinnovabili*

BIOMASSE 46%
IDROELETTRICO 45%
SOLARE FOTOVOLTAICO 6%
SOLARE TERMICO 2%
GEOTERMIA 1%

## 3.4 Concentrazione degli inquinanti più critici



### Media giornaliera annua 2015

**MICROPOLVERI PM10** **39  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

(55  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  NEL 2005)

**BIOSSIDO D'AZOTO** **50  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

(69  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  NEL 2005)

**BENZENE** **2  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

(6,6  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  NEL 2005)

**OZONO** **44 giorni**

**di superamento della soglia media di 120  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

(65 GIORNI NEL 2005)

## 4.1 Offerta culturale

*Oggi Torino conta*



**55**

*musei*

**44**

*chiese di interesse artistico*

**25**

*teatri*

**63**

*schermi cinematografici*

Il sistema della **Corona di Delizie** conta **15 residenze reali**  
la più nota e visitata è quella di Venaria Reale  
(572.301 visitatori nel 2014)

**CORONA DI DELIZIE  
PATRIMONIO  
DELL'UMANITÀ  
UNESCO**

## 4.2 Presenze turistiche nell'area torinese

Nel 2014

gli ingressi nel sistema museale torinese sono stati

**4.077.655**

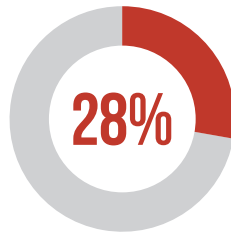
Negli ultimi 20 anni

le presenze turistiche in città



sono **cresciute del 121%**

### Turisti stranieri



di cui



**FRANCIA**  
**25,5%**

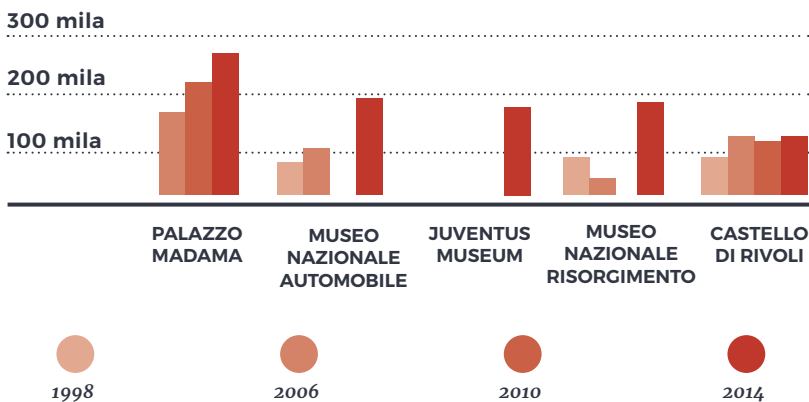
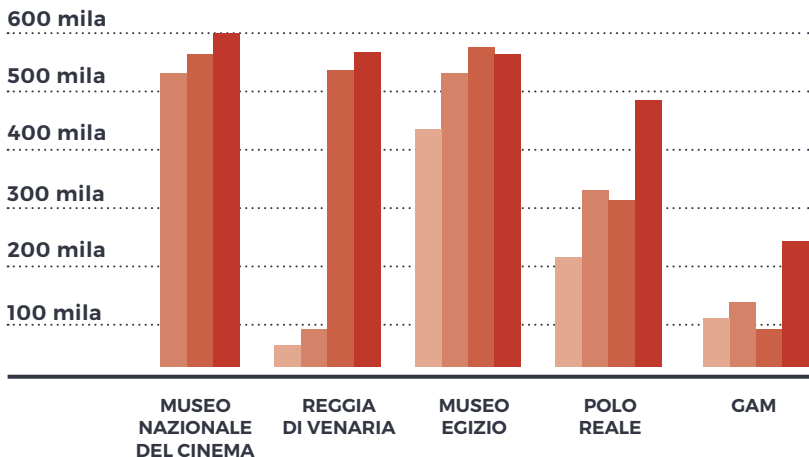


**REGNO UNITO**  
**11,4%**



**GERMANIA**  
**8,8%**

### 4.3 Visitatori per singolo museo dell'area torinese



**Museo del Cinema**

**Museo Egizio**

sono i musei più visitati dai turisti provenienti da fuori Piemonte

## 4.4 Cinema e spettatori

*Nel 2015*

*i **cinema torinesi** hanno registrato oltre*

**3** MILIONI DI SPETTATORI

*negli ultimi 15 anni il numero di spettatori è rimasto stabile nonostante la **riduzione del 25% del numero degli schermi***

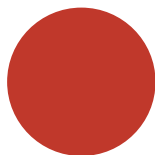
*Tra il 2000 e il 2010*

*il **totale degli investimenti nel settore della cultura** da parte di Stato, Regione, Provincia, comuni e fondazioni bancarie **crece del 35%**, passando da 187 a 252 milioni di euro*

## 4.5 Valore aggiunto prodotto dalle imprese culturali, di intrattenimento e sport

*Valore aggiunto totale*

**3,5** MILIARDI DI €



**INDUSTRIA  
CULTURALE**

*(editoria e  
software)*

**57%**



**INDUSTRIA  
CREATIVA**

*(design, pubblicità,  
architettura)*

**39%**



**SPORT  
ARTI VISIVE  
BENI STORICO-ARTISTICI  
PERFORMANCE  
INTRATTENIMENTO**

**4%**

## 4.6 Capacità ricettiva turistica



Oggi la città metropolitana offre

**68.975 posti letto** in alberghi e strutture complementari  
(campeggi, B&B, agriturismi)

Tra il 1998 e il 2014

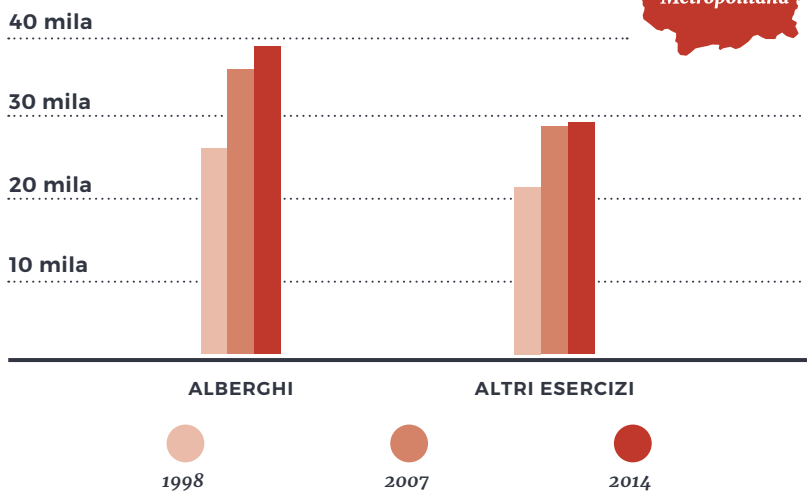
**l'offerta ricettiva della città è cresciuta del 45,4 %**

Nel 2015

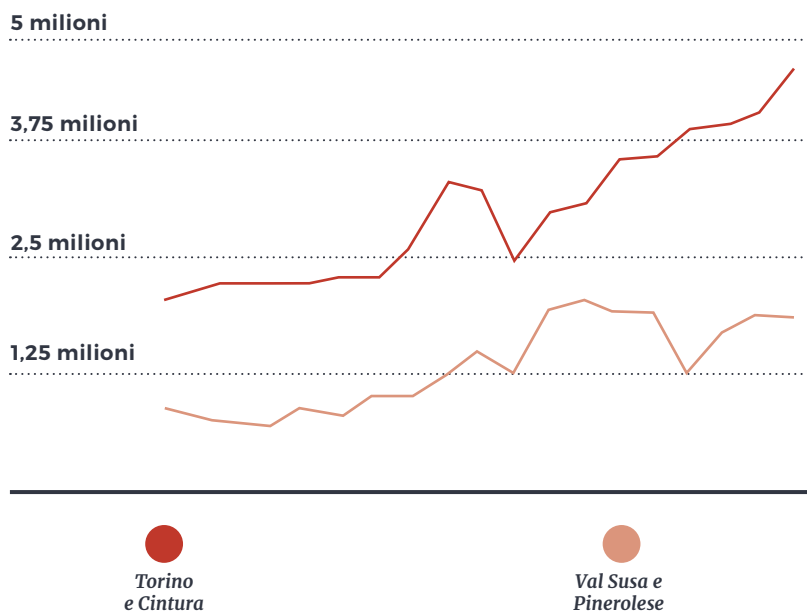
il **tasso medio di occupazione delle camere** è stato del **63,5%**  
(+121% rispetto a vent'anni fa)

**Il prezzo medio giornaliero di vendita per camera è di 86,4 €**

## Capacità ricettiva



## Presenze turistiche nell'area torinese



FONTE: Osservatorio Turistico del Piemonte, 2014



## **4.7 Eventi in città**

# **1,5 MILIONI**

*di visitatori olimpici nel 2006*

# **OLTRE 1 MILIONE**

*di visitatori per i 150 anni dall'Unità d'Italia*

*con 400.000 visitatori alla mostra*

*"Esperienza Italia" alle Officine Grandi Riparazioni*

## **Ricadute economiche dei principali eventi ricorrenti**

**SALONE DEL LIBRO 2014**

*20,7 milioni di euro per 276.000 visitatori*

**SALONE DEL GUSTO, TERRA MADRE 2012**

*12,5 milioni di euro per 220.000 visitatori*

**CONCERTO U2 2015**

*5,3 milioni di euro*

**WEEK END ARTE CONTEMPORANEA 2012**

*3,6 milioni di euro con 50.000 ingressi a Artissima*

**TURIN MARATHON 2014**

*3,5 milioni di euro*

**JAZZ FESTIVAL 2013**

*1,8 milioni di euro*

# 5 MOBILITÀ

## 5.1 Spostamenti



*Nel giorno feriale medio*

**1.890.715 spostamenti** in Torino

**1.071.096 spostamenti** tra Torino e cintura

**87.000 spostamenti avvengono in bicicletta** a Torino e I cintura

*Perché ci si sposta*

**LAVORO 30,8%**

**ACQUISTI 30,3%**

**ALTRI SCOPI (SPORT, SVAGO, CURE MEDICHE) 25%**

**ACCOMPAGNAMENTO 7,5%**

**STUDIO 5,9%**

## Mezzi di trasporto Torino

**AUTOMOBILE 43,4%** (IN CALO NEGLI ULTIMI ANNI)

**A PIEDI O CON ALTRI MEZZI 32%**

**BUS, TRAM E METRO 20,7 %**

**SU DUE RUOTE 3,1%** (IN AUMENTO NEGLI ULTIMI ANNI)

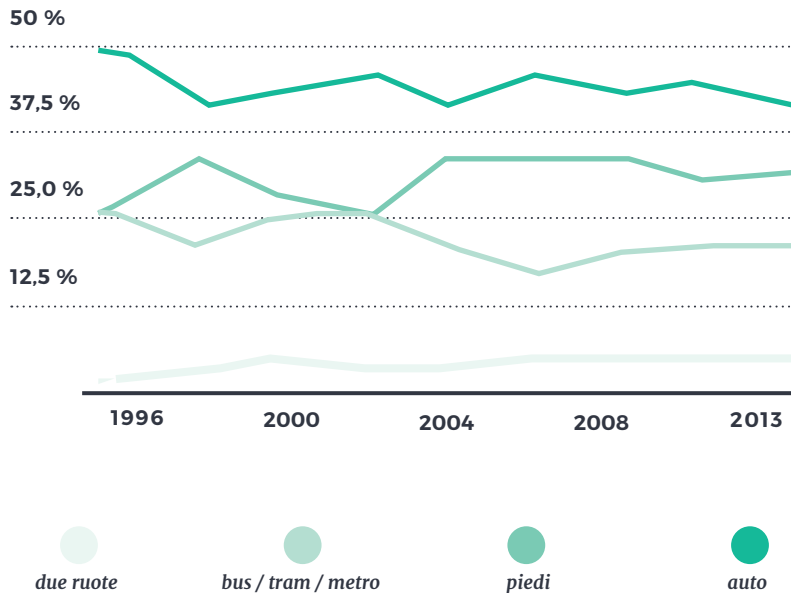
## Mezzi di trasporto nella cintura

**AUTOMOBILE 64,4%**

**A PIEDI O CON ALTRI MEZZI 22,7%**

**BUS TRAM E METRO 8%**

**SU DUE RUOTE 4%**



## 5.2 Rete del trasporto pubblico

### Rete urbana e suburbana

quasi **1.300 km** di lunghezza per **170 linee**

### Rete urbana

**654.000 passeggeri al giorno**

### Passante Ferroviario

**13 km** di lunghezza di cui oltre **8 km in galleria**

Costo dell'opera **1,2 miliardi di euro**

### SFM/Sistema Ferroviario Metropolitano

**500 km** di lunghezza

**8 linee e 93 stazioni urbane**

**358** collegamenti giornalieri

### Tempi di percorrenza:

da **Torino Stura** a **Porta Nuova** in **9 minuti**

(anzichè 40 con i mezzi di superficie)

da **Torino Stura** a **Lingotto** in **15 minuti**

### Linea Metropolitana

**1 linea esistente** + 1 linea in progetto

**21 stazioni** per **13,2 km di linea urbana**

Dal 2006 ad oggi **il numero di passeggeri** che la utilizzano è **creciuto del 387%**

Oltre **100.000 passeggeri al giorno** la usano per muoversi in città

Tempo di percorrenza da Collegno a Lingotto: **23 minuti**

Costo dell'opera **1,5 miliardi di euro**

## **5.3 Traffico sulle autostrade dell'area torinese**

L'Accessibilità veicolare alla città  
servita da **60 km di anello tangenziale**

**Dal 2010 il traffico veicolare nell'area torinese è in calo**  
(numero assoluto di passaggi su tutte le tratte)

To-Milano  
**37.430.027** mezzi totali  
**267.357** passaggi per Km di lunghezza

To-Piacenza  
**35.021.321** mezzi totali  
**217.524** passaggi per Km di lunghezza

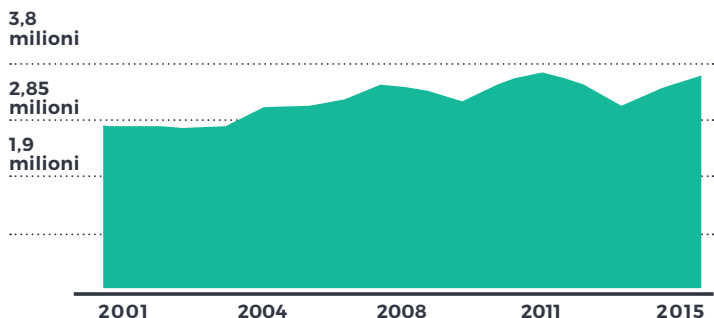
To-Savona  
**18.079.061** mezzi totali  
**128.220** passaggi per Km di lunghezza

To-Quincinetto (verso Aosta)  
**13.311.489** mezzi totali  
**211.293** passaggi per Km di lunghezza

To-Pinerolo  
**11.442.969** mezzi totali  
**459.557** passaggi per Km di lunghezza

To-Bardonecchia  
**7.602.480** mezzi totali  
**70.393** passaggi per Km di lunghezza

## 5.4 Passeggeri aeroporto Caselle



*Dal 2000 ad oggi*

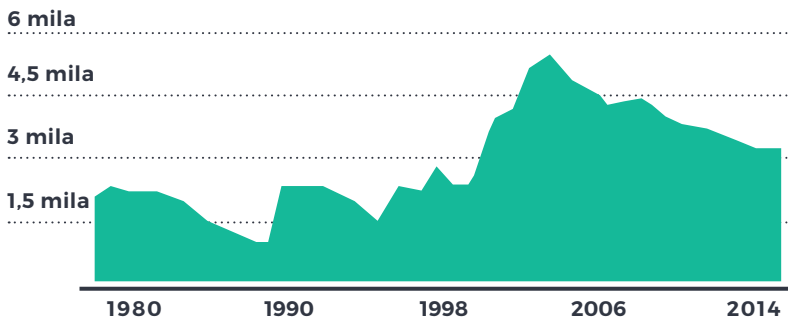
*il **numero di passeggeri** in arrivo e partenza da Caselle è aumentato del 30%*

*la **percentuale di voli internazionali** è cresciuta dal 47% al 49%*

*Nel **2015** sono stati registrati **3.666.582 passeggeri***

*Il **49%** ha viaggiato su **voli internazionali***

## 5.5 Incidenti stradali



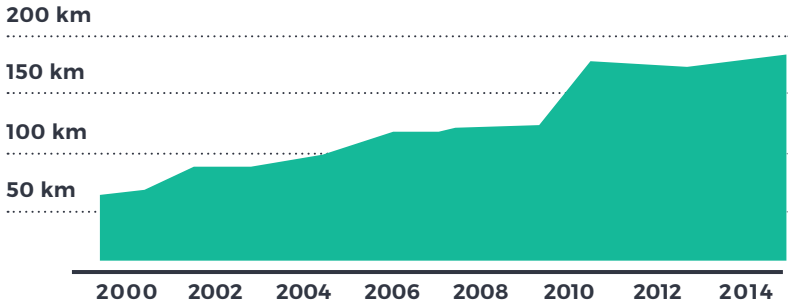
*Nel **2014** a **Torino** si sono verificati **3.228 incidenti stradali***

*In dieci anni il **numero di incidenti stradali** è calato del 29%*

## 5.6 Piste ciclabili

*Dal 1990 ad oggi*

la **rete dei percorsi ciclopedonali cittadini**  
è **aumentata** di oltre il **500%**  
passando da **33 a 175 Km**



*Bike Sharing*

**150** *parcheggi* (di cui 30 in 5 comuni dell'area metropolitana)

**21.500** *utenti*

**1.200** *biciclette*

**8.000** *prelievi giornalieri*

## 5.7 Aree pedonali

*A Torino*

sono presenti **435.000 mq di aree pedonali**

**+55% rispetto al 2000**

La metà delle aree pedonali si trova

**nella I Circoscrizione della città** (Centro e Crocetta)

6.1 Servizi al cittadinoMercati

**35**  
permanenti



**16**  
tematici periodici

Impianti sportivi

**2**

stadi



**41**  
campi  
da calcio



**32**  
piscine



**63**  
campi  
da basket



**103**  
campi  
da bocce

Luoghi di culto

**179**  
chiese  
e luoghi  
di culto  
cattolici



**10**  
chiese  
evangeliche



**13**  
chiese  
ortodosse  
orientali



**10**  
moschee  
e sale di  
preghiera  
islamiche



**1**  
sinagoga



## 6.2 Servizi sanitari (pubblici e accreditati)



**1.070**

*pazienti  
per medico  
generico*



**1.238**

*bambini  
per medico  
pediatra*



**6.607**

*utenti  
per ambulatorio  
e laboratorio*

## 6.3 Attività nelle strutture sanitarie (pubblici e accreditati)

### Degenza media

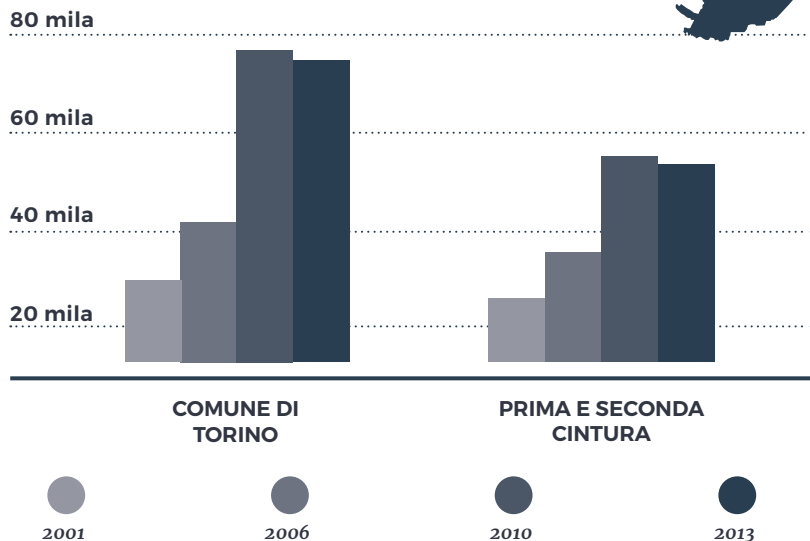
**9,9**

*giorni  
di degenza  
nel 2012*

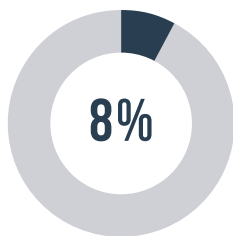
**104,5**

*n° degenze  
ogni 1000  
abitanti  
nel 2012*

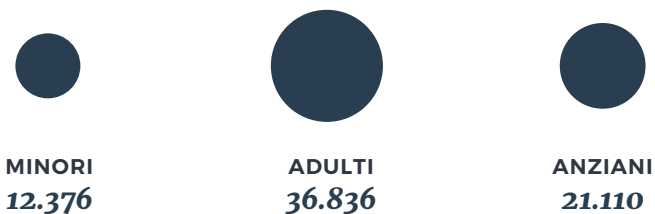
## 6.4 Assistenza sociale



## 6.5 Utenti dei servizi sociali, per fasce età

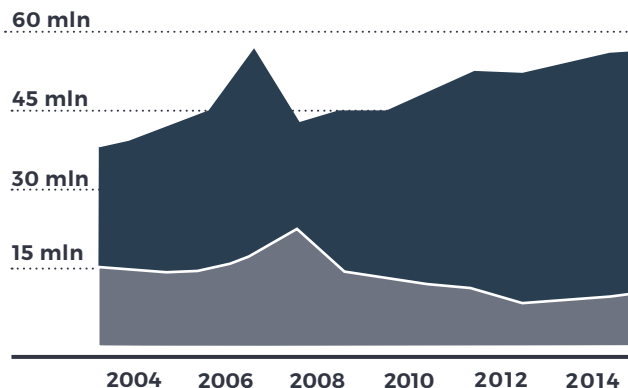


popolazione residente che usufruisce  
dei servizi sociali erogati dalla città



FONTE: Città di Torino, Divisione servizi socio assistenziali, 2014  
Regione Piemonte, direzione politiche sociali, 2013

## **6.6 Spese delle fondazioni bancarie torinesi per attività sociosanitarie e assistenziali**



*Tra il 2004 e il 2015 la spesa delle fondazioni bancarie torinesi per attività sociosanitarie cresce, passando da 53,9 a 65,8 milioni di euro annui*



●  
**Fondazione  
CRT**

**1,8 milioni di euro  
SANITÀ**

**8 milioni di euro  
POLITICHE SOCIALI**

●  
**Compagnia  
di San Paolo**

**6 milioni di euro  
SANITÀ**

**50 milioni di euro  
POLITICHE SOCIALI**

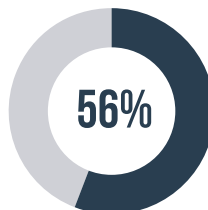
**Il numero di utenti assistiti dai principali organismi di volontariato dell'area torinese tra il 2007 e il 2012 cresce dell'83%**  
(nel 2012: 55.000 nei centri diocesani, 43.000 al banco alimentare)

## 6.7 Patrimonio abitativo



**500.524** UNITÀ

67% di tipo economico  
0,4% immobili di pregio  
51% prime case

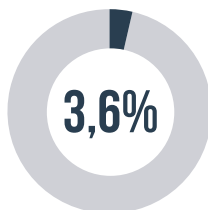


**Nuclei familiari torinesi che abitano in un alloggio di proprietà**  
(il 61% nel 2012, il 65% nel 2010)

## 6.8 Abitare sociale



**Più del 68% è stato costruito prima del 1981 e il 73% ha una metratura standard tra i 45 e i 95 mq calpestabili**



**del totale delle unità abitative pari a 17.895 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica**

**Tra il 2012 e il 2014 sono state presentate 12.000 domande per alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica**

**11% delle domande presentate ottengono l'assegnazione**

**Abitare sociale:** oltre 360 alloggi in residenze temporanee, condomini solidali, residenze collettive e coabitazioni solidali anche per rispondere all'aumento degli sfratti (dal 2008 al 2014) poi diminuiti nel 2015

# 7 TRASFORMAZIONI URBANE

## 7.1 Aree dismesse e trasformate

### Crisi industriale e dismissione urbana



A partire dalla fine degli anni '70

**10.000.000 mq di aree industriali vengono dismesse**

(circa l'8% del territorio comunale)

Tra il 1995 e il 2015

**5.000.000 mq** di queste aree

**sono trasformate in nuovi spazi** per la residenza, il commercio, i servizi e il lavoro, con più di

**60 diversi provvedimenti urbanistici strutturali**

Tra il 1995 e il 2015

sono state trasformate oltre **90 aree destinate a servizi per la città**

## 7.2 Unità locali delle imprese edili



**15.256**



**9.311**  
nel 2000



**26.050**



**19.405**  
nel 2000

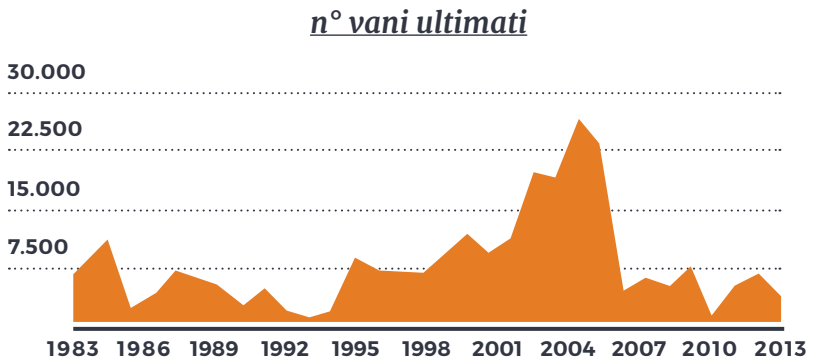
FONTE: Città di Torino, Infocamere, 2014, 2015

## 7.3 Attività edilizia residenziale nel comune di Torino

*Negli ultimi vent'anni*

sono stati rilasciati oltre **28.000 permessi di costruire** per **edilizia residenziale** e sono stati realizzati circa **180.000 nuovi vani**

Circa il **55% dei nuovi vani** realizzati è stato costruito **tra il 2002 e il 2006**

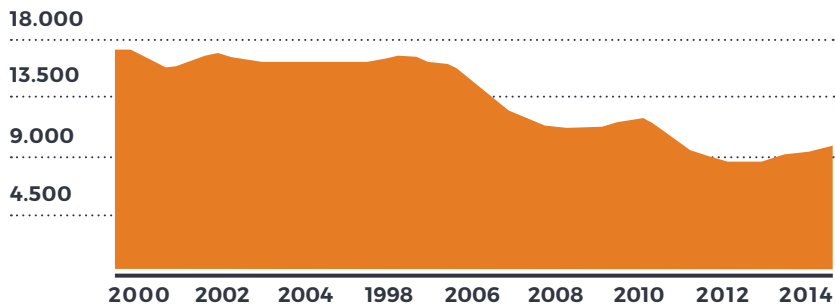


## 7.4 Compravendite normalizzate a Torino

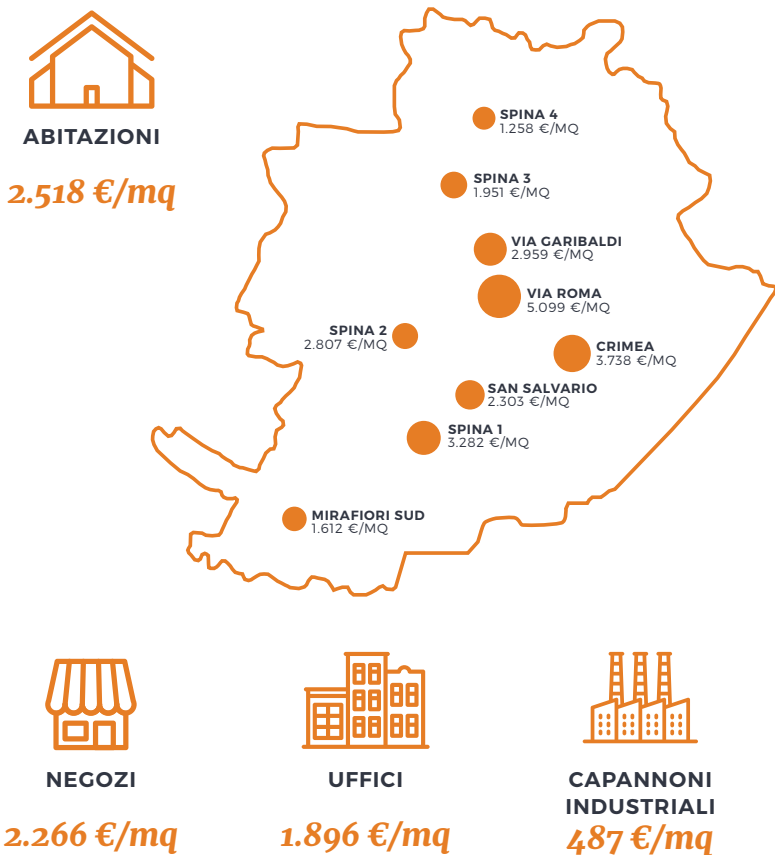


FONTE: Città di Torino, Agenzia del territorio, 2012, 2015

## n° compravendite



## Prezzi medi (2014)



FONTE: Agenzia del territorio, 2012, 2015

## 7.5 Locazioni a Torino

### Prezzi medi



#### **MONOLOCALE**

30 MQ

*246 €/ mese*

**240 €/ mese**

zona centrale

**210 €/ mese**

zona periferica

**267 €/ mese**

collina - zona di pregio



#### **1 CAMERA E CUCINA**

45 MQ

*368 €/ mese*

**360 €/ mese**

zona centrale

**315 €/ mese**

zona periferica

**400 €/ mese**

collina - zona di pregio



#### **2 CAMERE E CUCINA**

60 MQ

*491 €/ mese*

**480 €/ mese**

zona centrale

**420 €/ mese**

zona periferica

**534 €/ mese**

collina - zona di pregio



#### **3 CAMERE E CUCINA**

70 MQ

*573 €/ mese*

**560 €/ mese**

zona centrale

**490 €/ mese**

zona periferica

**623 €/ mese**

collina - zona di pregio



# CITTÀ UNIVERSITARIA



## 8.1 Alta formazione a Torino

2

atenei

7

altri istituti  
di formazione  
universitaria

3

istituzioni  
legate alle  
Nazioni Unite

250

corsi di  
laurea  
(triennale e  
magistrale)

150

master  
di specializzazione

60

corsi  
di dottorato

## 8.2 Quota di popolazione laureata (30-34 anni)



30,6 %



21 %  
nel 2001



24,7 %



15,4 %  
nel 2001

Tra i primi anni '80 e oggi il numero  
di cittadini laureati è cresciuto del

455%

FONTE: Istat, 2011, 2015

## 8.3 Popolazione universitaria negli atenei

**92.684**

studenti sono iscritti  
ai due atenei torinesi



86.267  
nel 2005



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI

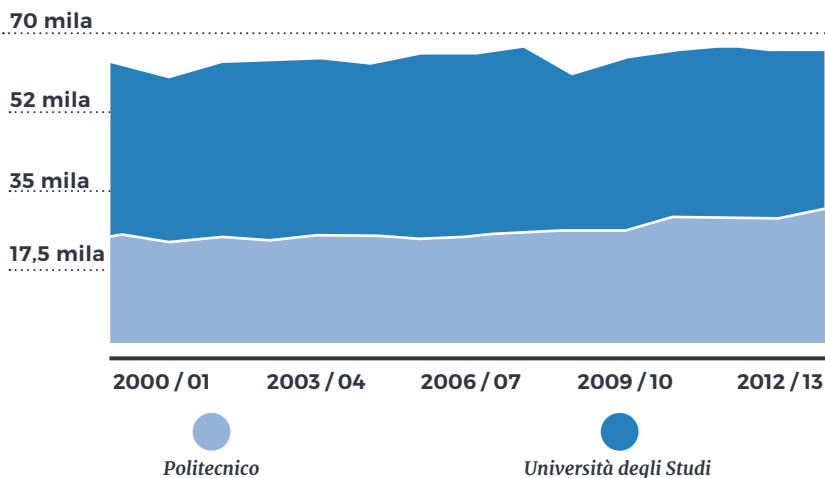
66.223



POLITECNICO DI TORINO

29.828

### Iscritti negli atenei



### Le principali aree formative



INGEGNERIA  
25%



ECONOMIA  
10%

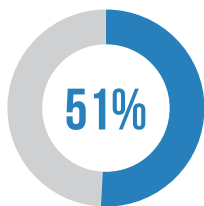


SCIENZE POLITICHE  
9%



MEDICINA  
9%

FONTE: Osservatorio Regionale per l'Università e per il diritto allo studio universitario, Politecnico di Torino e Università degli Studi, 2014, 2015



**Iscritti donne**

Università degli Studi **62%**  
 Politecnico di Torino **28%**

**22,8 %**  
 Studenti da  
 fuori Piemonte



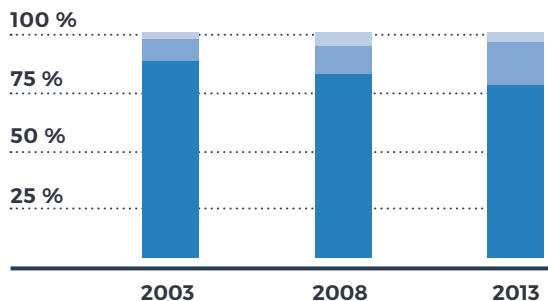
nel 2004  
 era **10,4 %**

**4,2 %**  
 Studenti  
 stranieri



nel 2004  
 era **2,3 %**

## 8.4 Studenti internazionali



*Nell'arco degli  
 ultimi dieci anni  
 il numero di  
 studenti stranieri è  
 aumentato del 73%*



**Residenti  
 in Piemonte**

**Residenti  
 fuori Piemonte**

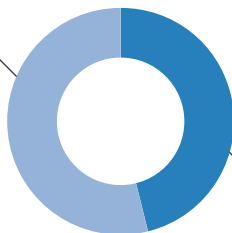
**Stranieri**

### Studenti stranieri

Politecnico

**54 %**

provenienti da:  
 33% **CINA**  
 10% **IRAN**  
 9% **PAKISTAN**



Università degli Studi

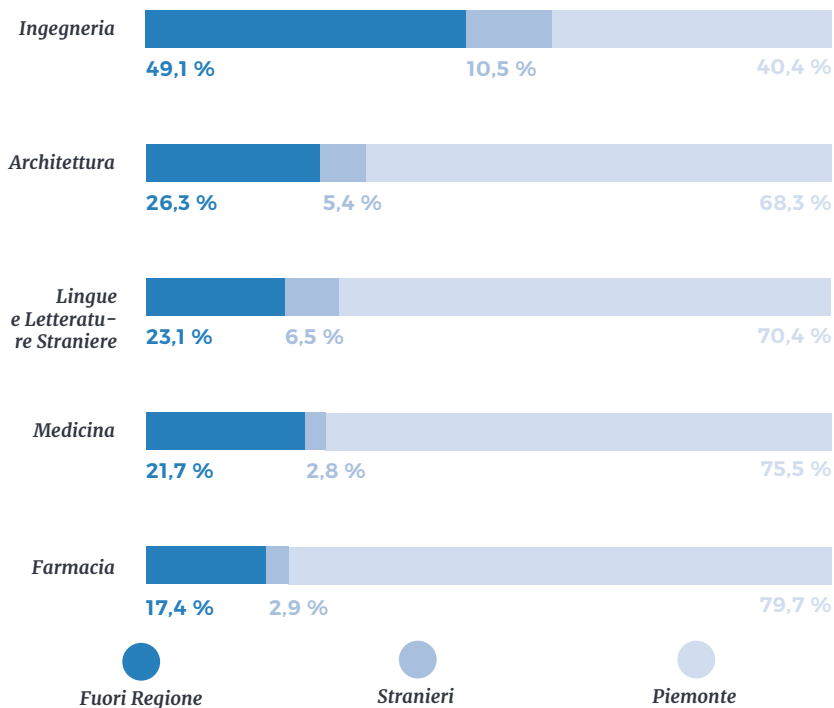
**46 %**

provenienti da:  
 15% **ALBANIA**  
 12,5% **CINA**  
 11% **ROMANIA**

FONTE: Osservatorio Regionale per l'Università e per il diritto allo studio universitario, Politecnico di Torino e Università degli Studi, 2014, 2015

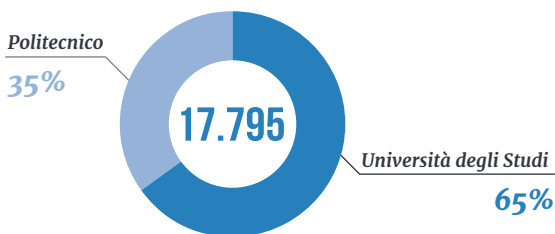
## 8.5 Immatricolati per regione di residenza degli studenti

### *Distribuzione studenti per corso di laurea*



## 8.6 Laureati negli atenei piemontesi

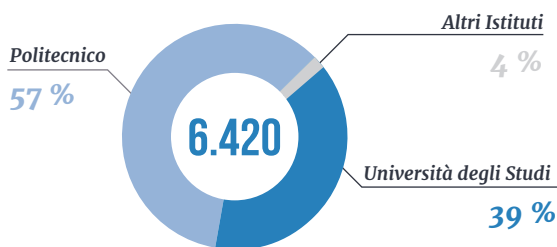
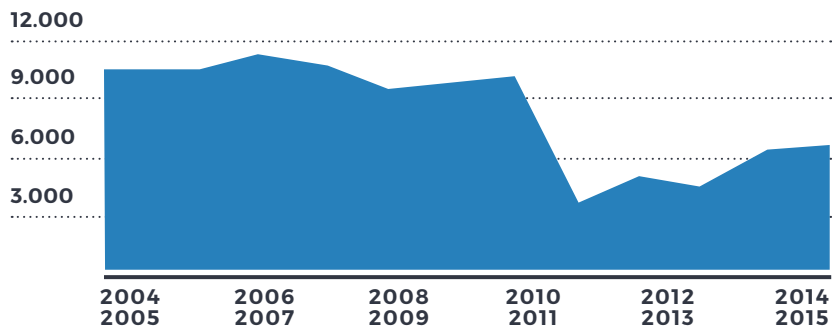
### *Laureati nel 2014*



FONTE: Ires Piemonte MIUR, 2013  
Osservatorio istruzione e IRES Piemonte, 2014

## 8.7 Servizi: borse studio, posti in collegi e pasti in mense universitarie

### n° studenti con borsa di studio



studenti hanno  
una **borsa di studio**

**28%**

degli aventi diritto  
a borsa di studio  
sono stranieri

Nel 2013

**l'Ente per il Diritto allo Studio Universitario del Piemonte**  
ha erogato **2.366 posti letto** in residenza universitaria



**+14,2%** rispetto al 2002

FONTE: Osservatorio Regionale per l'Università  
e per il diritto allo studio universitario, 2015

## **8.8 L'Università trasforma la città**

*La riorganizzazione dei due atenei ha contribuito in maniera significativa al processo di trasformazione della città*

*con oltre*

**200.000** MQ

*di nuovi spazi per la didattica e servizi per l'università*

**380**

**MILIONI DI EURO**

*investiti a partire dai primi anni 2000*

# Glossario

## CITTA' METROPOLITANA

Le Città Metropolitane sono state istituite il 1° gennaio 2015 con la legge n. 56/2014, meglio conosciuta come legge Delrio, entrata in vigore il 7 aprile 2014. Nelle regioni a statuto ordinario sono state individuate dieci Città metropolitane, il cui territorio coincide con quello della provincia omonima: Bari, Bologna, Firenze, Genova, Milano, Napoli, Reggio Calabria, Torino, Venezia, e Roma capitale con disciplina speciale

## COMPRAVENDITE NORMALIZZATE

Le compravendite sono "normalizzate", ossia sono contabilizzate tenendo conto della quota di proprietà oggetto di transazione; se di un'unità immobiliare viene ad esempio acquistato il 50%, essa viene contabilizzata non come una, ma come mezza transazione

## DEGENZA MEDIA

Rapporto fra il numero di giornate di degenza erogate a un determinato insieme di pazienti e il numero dei pazienti stessi

## GIORNATE DI DEGENZA

Periodo di 24 ore durante il quale un posto letto è occupato

## CONCENTRAZIONE DEGLI INQUINANTI PIÙ CRITICI

I valori riportati riguardano la concentrazione di alcuni tra gli inquinanti considerati più critici nella valutazione della qualità dell'aria: micropolveri PM<sub>10</sub>, biossido di azoto, benzene e ozono. Il D.M. 60/2002 e il D. Lgs. 21/05/2004 n.183 stabiliscono i valori limite annuali per la protezione della salute:

Micropolveri PM<sub>10</sub>: 40 µg/m<sup>3</sup>

Biossido di azoto: 40 µg/m<sup>3</sup>

Benzene: 5 µg/m<sup>3</sup>

Ozono: 120 µg/m<sup>3</sup> da non superare più di 25 giorni per anno

## **NUCLEO FAMILIARE**

*È definito dall'insieme delle persone coabitanti (legate da vincoli di matrimonio o parentela, affinità, adozione, tutela o da vincoli affettivi) oppure che vivono da sole*

## **REDDITO MEDIO DISPONIBILE PRO CAPITE**

*Il reddito medio disponibile pro capite presente nella banca dati è stato elaborato da Unioncamere ed è calcolato rapportando il reddito complessivo della provincia/regione alla popolazione residente*

## **RESIDENTI STRANIERI**

*Sono le persone con cittadinanza straniera che, al pari degli individui con cittadinanza italiana, sono iscritte nelle anagrafi comunali. Secondo il Rapporto ISMU 2008, il 93% della popolazione straniera regolare è iscritta in anagrafe. I dati sui residenti stranieri comprendono sia gli immigrati sia i figli nati in Italia da genitori stranieri*

## **TASSO DI DISOCCUPAZIONE**

*Rapporto tra le persone in cerca di occupazione (ossia i disoccupati) e le corrispondenti forze di lavoro (ossia le persone occupate o disoccupate). I dati sono prodotti dall'Istat attraverso l'Indagine continua sulle forze di lavoro. Le persone in cerca di occupazione sono coloro che hanno un'età compresa fra i 15 e i 74 anni e che hanno effettuato almeno un'azione attiva di ricerca del lavoro o che sono disponibili a lavorare (o ad avviare un'attività autonoma). Le persone in cerca di occupazione comprendono anche le persone che inizieranno un lavoro entro tre mesi dalla settimana in cui vengono intervistate*

## **UNITÀ LOCALI**

*Le imprese possono operare in unico luogo, oppure in luoghi diversi mediante varie unità locali. Le unità locali, che possono collocarsi anche in un comune diverso da quello dove è ubicata la sede amministrativa, sono comunemente chiamate: filiale, succursale, agenzia, ufficio di rappresentanza, deposito, magazzino, negozio, ecc.*



## **VALORE AGGIUNTO**

*Il valore aggiunto è l'aggregato che consente di apprezzare la crescita del sistema economico in termini di nuovi beni e servizi messi a disposizione della comunità per impieghi finali. È la risultante della differenza tra il valore della produzione di beni e servizi conseguita dalle singole branche produttive e il valore di beni e servizi intermedi dalle stesse consumati (materie prime e ausiliarie impiegate e servizi forniti da altre unità produttive)*

## **VOLUME DI LAVORO ATTIVATO**

*Il volume di lavoro attivato è un indicatore che consente di stimare il numero di giornate lorde (ossia di giorni solari) di lavoro generate da tutte le assunzioni registrate. In sintesi, ciascun avviamento a tempo determinato viene moltiplicato per la sua durata attesa (data presunta di cessazione - data di avviamento) mentre ogni contratto a tempo indeterminato viene moltiplicato per la durata media registrata nel passato tenendo conto del settore economico del datore e dell'età e del genere del lavoratore*

Per maggiori approfondimenti si rimanda alla banca dati del Rapporto Giorgio Rota ([www.rapporto-rotait.it](http://www.rapporto-rotait.it)), dove si mettono a disposizione degli utenti i dati statistici prodotti e raccolti negli anni, allo scopo di creare un quadro statistico credibile e aggiornato delle evoluzioni socioeconomiche di breve e di medio-lungo periodo nell'area torinese e - per confronto - in altre aree metropolitane italiane e straniere.

## **Rapporto Giorgio Rota**

Il Rapporto Giorgio Rota su Torino accompagna dal 2000 la trasformazione della città, cercando ogni anno di leggerne successi e fallimenti, traguardi raggiunti e nuovi obiettivi. Da sempre sostenuto dalla Compagnia di San Paolo, il Rapporto è stato realizzato dall'associazione L'Eau Vive e dal Comitato Giorgio Rota, divenuto in seguito Fondazione Rota. Nel 2012 la Fondazione è confluita nel **Centro Einaudi**; ciò non rappresenta la chiusura di un percorso, bensì l'avvio di un nuovo ciclo, per dare continuità e maggior forza al progetto del Rapporto, nonché alla memoria dell'economista torinese, che del Centro è stato uno degli animatori. Nel 2016 il Rapporto Giorgio Rota su Torino oltre al sostegno della **Compagnia di San Paolo** ha ottenuto anche il contributo di **Banca del Piemonte**.

Il Rapporto nel corso degli anni ha sviluppato una rete scientifica che è andata consolidandosi nel tempo: dal 2010 collabora con il **Dist – Dipartimento interateneo di scienze progetto e politiche del territorio del Politecnico e dell'Università di Torino** e con l'**Ires Piemonte**

Il **Rapporto Giorgio Rota** è un progetto del Centro di Ricerca e Documentazione "Luigi Einaudi"  
[www.rapporto-rotait](http://www.rapporto-rotait)



## **Urban Center Metropolitano**

Nato da un accordo tra Città di Torino, Compagnia di San Paolo e Torino Internazionale, Urban Center Metropolitano è un'**associazione** che accompagna i processi di trasformazione di Torino e dell'area metropolitana. È uno strumento di **comunicazione, ricerca e promozione**, oltre che un luogo di confronto e informazione a disposizione di cittadini, pubblico esperto e operatori economici.

Il suo obiettivo è stimolare l'interesse intorno ai **temi relativi alla città e al paesaggio contemporanei**, per promuovere conoscenza, partecipazione e dialogo, coinvolgendo pubblici differenti e allargati rispetto a quello più consueto degli addetti ai lavori.

Fa parte della **rete degli Urban Center delle principali città europee**, con i quali collabora da anni su diverse linee di azione, dall'**advocacy planning** nei processi di costruzione della città ad attività di comunicazione delle trasformazioni urbane e di diffusione del dibattito architettonico.

**Stefano Lo Russo**, *Presidente*

**Paola Virano**, *Direttore*

**Mario Montalcini**, *Segretario generale*

**Valentina Campana**, *Responsabile organizzazione*

**Chiara Duch**, *Amministrazione e Segreteria organizzativa*

**Chiara Lucchini**, *Sviluppo territoriale*

**Marta Bariolo**, *Progetto grafico e web design*

**Giulietta Fassino**, *Attività culturali*

**Antonella Massia**, *Comunicazione e promozione*

**laWhite - ufficio stampa e dintorni**, *Ufficio stampa*



URBAN CENTER METROPOLITANO

Piazza Palazzo di Città 8f - Torino

T +39 0115537950

M [info@urbancenter.to.it](mailto:info@urbancenter.to.it)

[www.urbancenter.to.it](http://www.urbancenter.to.it)