

ASSOCIAZIONE URBAN LAB
già URBAN CENTER METROPOLITANO

Iscritta al n° 1045 nel Registro provvisorio delle Persone Giuridiche - Regione Piemonte

Sede in TORINO - Piazza Palazzo Di Città n. 8 f

Fondo di dotazione Euro 16.000,00

Codice Fiscale 97731380016 - Partita IVA 10353110017 - Rea 1126312

Bilancio di esercizio al 31/12/2017

Bilancio di esercizio al 31/12/2017

Gli importi presenti sono espressi in Euro

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2017	31/12/2016
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
3) Attrezzature industriali e commerciali	162	301
4) Altri beni	5.225	8.677
Totale immobilizzazioni materiali	5.387	8.978
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	5.387	8.978
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
Totale rimanenze	0	0
II) Crediti		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	488
Totale crediti verso clienti	0	488
4) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	436.275	580.000
Totale crediti verso controllanti	436.275	580.000
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	13.141	4.989
Totale crediti tributari	13.141	4.989
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	116.463	163.414
Totale crediti verso altri	116.463	163.414
Totale crediti	565.879	748.891
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	132.277	2.306
2) Assegni	1.766	0
3) Danaro e valori in cassa	0	1.277
Totale disponibilità liquide	134.043	3.583
Totale attivo circolante (C)	699.922	752.474
D) RATEI E RISCONTI	3.773	3.426
TOTALE ATTIVO	709.082	764.878

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2017	31/12/2016
A) PATRIMONIO NETTO		
I – Fondo di dotazione	16.000	16.000
VI – Altre Riserve	0	0
VIII – Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	4.427	3.914
IX - Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	661	512
Totale patrimonio netto	21.088	20.426
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
4) Altri	121.000	82.000
Totale fondi per rischi e oneri (B)	121.000	82.000
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	54.352	45.970
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	2.816	202.679
Totale debiti verso banche (4)	2.816	202.679
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	72.622	49.004
Totale debiti verso fornitori (7)	72.622	49.004
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	19.705	9.353
Totale debiti tributari (12)	19.705	9.353
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	7.255	8.790
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	7.255	8.790
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	31.196	13.870
Totale altri debiti (14)	31.196	13.870
Totale debiti (D)	133.594	283.696
E) RATEI E RISCONTI	379.048	332.786
TOTALE PASSIVO	709.082	764.878

CONTO ECONOMICO

	31/12/2017	31/12/2016
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	30.830	49.966
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	651.097	603.695
Altri	1.756	110
Totale altri ricavi e proventi	652.853	603.805
Totale valore della produzione	683.683	653.771
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	8.028	44.467
7) Per servizi	392.924	335.647
8) Per godimento di beni di terzi	15.988	16.967
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	145.107	145.353
b) Oneri sociali	41.334	41.487
c) Trattamento di fine rapporto	7.880	7.472
d) Trattamento di quiescenza e simili	2.376	2.281
Totale costi per il personale	196.697	196.593
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	5.716	4.219
Totale ammortamenti e svalutazioni	5.716	4.219
12) Accantonamenti per rischi	40.000	30.000
14) Oneri diversi di gestione	10.328	10.258
Totale costi della produzione	669.681	638.151
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	14.002	15.620
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	2	0
Totale proventi diversi dai precedenti	2	0
Totale altri proventi finanziari	2	0
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	1.540	5.100
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.540	5.100
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	-1.538	-5.100
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D)	12.464	10.520
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	11.803	10.008
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	11.803	10.008
21) AVANZO (DISAVANZO) D'ESERCIZIO	661	512

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2017

PREMESSA

Signori Soci,

sottopongo al Vostro esame ed alla Vostra approvazione il presente bilancio chiuso al 31/12/2017, che evidenzia un avanzo di gestione pari ad euro 661, dopo aver effettuato ammortamenti per euro 5.716, accantonamenti per euro 40.000 ed aver accertato imposte Ires ed Irap per euro 11.803.

CRITERI DI FORMAZIONE

Il bilancio chiuso al 31/12/2017 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, ad eccezione delle voci per le quali il D.Lgs 139/2015 ha introdotto nuovi criteri di valutazione e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile.

Le specifiche sezioni della nota integrativa illustrano i criteri con i quali è stata data attuazione all'art. 2423 quarto comma, in caso di mancato rispetto in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa, quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti sulla rappresentazione veritiera e corretta.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

CRITERI DI REDAZIONE

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare, i costi di impianto ed ampliamento derivanti dalla capitalizzazione degli oneri riguardanti le fasi di avvio o di accrescimento della capacità operativa sono stati iscritti con il consenso del Revisore Contabile, e risultano totalmente ammortizzati.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, e che sono costituiti da terreni, fabbricati non strumentali e opere d'arte. L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

I cespiti obsoleti e quelli che non saranno più utilizzati o utilizzabili nel ciclo produttivo, sulla base dell'OIC 16 par.80 non sono stati ammortizzati e sono stati valutati al minor valore tra il valore netto contabile e il valore recuperabile.

Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio

I contributi erogati in conto esercizio sono stati contabilizzati tra i componenti di reddito.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione /

origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore di presumibile realizzo.

Crediti tributari e attività per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore nominale.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale

sostituito, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

CREDITI VERSO SOCI

L'ammontare dei crediti vantati verso i soci per i versamenti dovuti alla data di chiusura dell'esercizio è pari ad € 0 (€ 0 nel precedente esercizio), di cui € 0 richiamati.

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Variazioni nell'esercizio			
Valore di fine esercizio			
Costo	4.050	2.400	6.450
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.050	2.400	6.450

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 5.387 (€ 8.978 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Valore di bilancio	0	301	8.677	8.978
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	0	2.125	2.125

Ammortamento dell'esercizio	0	139	5.577	5.716
Totale variazioni	0	-139	-3.452	-3.591
Valore di fine esercizio				
Costo	2.662	3.294	43.875	49.831
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.662	3.132	38.650	44.444
Valore di bilancio	0	162	5.225	5.387

Operazioni di locazione finanziaria

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le operazioni di locazione finanziaria, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22 del codice civile:

Non presenti.

Immobilizzazioni finanziarie

Non presenti al 31/12/2017.

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 565.879 (€ 748.891 nel precedente esercizio).

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
Verso controllanti	436.275	0	436.275	0	436.275
Crediti tributari	13.141	0	13.141		13.141
Verso altri	116.463	0	116.463	0	116.463
Totale	565.879	0	565.879	0	565.879

La composizione è così rappresentata:

CREDITI TRIBUTARI	13.141
CREDITO VS/ERARIO PER 770/12	631
IVA C/ERARIO	2.502
ERARIO C/IRAP	8.943
ACCONTI D'IMPOSTA IRES	1.065

CREDITI VERSO CONTROLLANTI / SOCI	436.275
CONTRIBUTO CITTA' DI TORINO DGC 2017 03496/001 RELAZIONI INTERNAZIONALI	60.000
CONTRIBUTO CITTA' DI TORINO DGC 2017 03075/125	161.250
CONTRIBUTO CITTA' DI TORINO DGC 2017 06436/125 PER FONDO CRT	70.000
CONTRIBUTI CITTA' DI TORINO DGC 2017 01562/001 ROCK	145.025

CREDITI VERSO ALTRI	116.463
* CONTRIBUTI DA RICEVERE	116.400
EUCANET	63.000
MEDIA CITIES	53.400
* VERSO ALTRI	63
INAIL	36
DILC SRL SEMPLIFICATA	27

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	488	-488	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	580.000	-143.725	436.275	436.275	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	4.989	8.152	13.141	13.141	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	163.414	-46.951	116.463	116.463	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	748.891	-183.012	565.879	565.879	0	0

Crediti - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Totale		
		ITALIA	COMUNITA' EUROPEA
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	436.275	436.275	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	13.141	13.141	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	116.463	63	116.400
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	565.879	449.479	116.400

Crediti - Operazioni con retrocessione a termine

(art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile)

Non presenti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 134.043 (€ 3.583 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	2.306	129.971	132.277
Assegni	0	1.766	1.766
Denaro e altri valori in cassa	1.277	-1.277	0
Totale disponibilità liquide	3.583	130.460	134.043

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 3.773 (€ 3.426 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	3.426	347	3.773
Totale ratei e risconti attivi	3.426	347	3.773

Composizione dei risconti attivi:

	Descrizione	Importo
	ALIAS	496
	ALLIANZ	1.668
	CONSORZIO TOP-IX	1.220
	ARUBA	24
	MAILUP	365
Totale		3.773

Oneri finanziari capitalizzati

Vengono di seguito riportati gli oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 8 del codice civile:

Non presenti.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 21.088 (€ 20.426 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

	Valore di inizio esercizio 01/01/17	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Fondo di dotazione indisponibile	16.000	0	0	0
Altre riserve				
Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	3.914	0	513	0
Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	512	0	-512	0
Totale Patrimonio netto	20.426	0	1	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio 31/12/17
Fondo di dotazione indisponibile	0	0		16.000
Altre riserve				
Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	0	0		4.427
Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	0	0	661	661
Totale Patrimonio netto	0	0	661	21.088

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio 01/01/16	Altre destinazioni
Fondo di dotazione indisponibile	16.000	0
Altre riserve		
Varie altre riserve	1	0
Totale altre riserve	1	0
Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	3.862	52
Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	53	-53
Totale Patrimonio netto	19.916	-1

	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio 31/12/16
Fondo di dotazione indisponibile	0		16.000
Altre riserve			
Varie altre riserve	-1		0
Totale altre riserve	-1		0
Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	0		3.914
Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	0	512	512
Totale Patrimonio netto	-1	512	20.426

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 121.000 (€ 82.000 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	82.000	82.000
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	40.000	40.000
Utilizzo dell'esercizio	(1.000)	(1.000)
Totale variazioni	39.000	39.000
Valore di fine esercizio	121.000	121.000

	Fondo attività future	Fondo rischi riduzione contributi	Totale Altri fondi
Valore di inizio esercizio	82.000	-	82.000
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio	-	40.000	40.000
Utilizzo dell'esercizio	(1.000)	-	(1.000)
Totale variazioni	(1.000)	40.000	39.000
Valore di fine esercizio	81.000	40.000	121.000

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 54.352 (€ 45.970 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	45.970
Variazioni nell'esercizio	
Altre variazioni	8.382
Totale variazioni	8.382
Valore di fine esercizio	54.352

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 133.594 (€ 283.696 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	202.679	-199.863	2.816
Debiti verso fornitori	49.004	23.618	72.622
Debiti tributari	9.353	10.352	19.705
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	8.790	-1.535	7.255
Altri debiti	13.870	17.326	31.196
Totale	283.696	-150.102	133.594

DEBITI TRIBUTARI	19.705
ERARIO C/RIT. SU REDDITI DI LAV. DIP	4.930
ERARIO C/RITEN SU REDDITI DI LAV A	2.914
ERARIO C/IMPOSTA SOSTITUTIVA TFR	58
DEBITI TRIBUTARI PER SALDO IRES	1.846
DEBITI TRIBUTARI PER SALDO IRAP	9.957

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	202.679	-199.863	2.816	2.816	0	0
Debiti verso fornitori	49.004	23.618	72.622	72.622	0	0
Debiti tributari	9.353	10.352	19.705	19.705	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	8.790	-1.535	7.255	7.255	0	0
Altri debiti	13.870	17.326	31.196	31.196	0	0
Totale debiti	283.696	-150.102	133.594	133.594	0	0

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Totale	
	ITALIA	
Debiti verso banche	2.816	2.816
Debiti verso fornitori	72.622	72.622
Debiti tributari	19.705	19.705
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	7.255	7.255
Altri debiti	31.196	31.196
Debiti	133.594	133.594

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	2.816	2.816
Debiti verso fornitori	72.622	72.622
Debiti tributari	19.705	19.705
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	7.255	7.255
Altri debiti	31.196	31.196
Totale debiti	133.594	133.594

Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi ai debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile:

Non presenti.

Finanziamenti effettuati dai soci

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti i finanziamenti effettuati dai soci dell'associazione, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 19-bis del codice civile:

Non presenti.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 379.048 (€ 332.786 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	41.740	6.659	48.399
Risconti passivi	291.046	39.603	330.649
Totale ratei e risconti passivi	332.786	46.262	379.048

Composizione dei ratei passivi:

	Descrizione	Importo
	Personale	44.484
	Revisore dei conti compenso e oneri	2.720
	Affitto	1.195
Totale		48.399

Composizione dei risconti passivi:

	Descrizione	Importo
	Contributo Europeo Eucanet	60.927
	Contributo Europeo Media Cities	52.172
	Contributo Città di Torino rel. int.	24.853
	Contributo Rock	120.272
	Contributo CRT Città di Torino	70.000
	Ass. Torino Capitale	2.425
Totale		330.649

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO**VALORE DELLA PRODUZIONE**

	Periodo Corrente	Periodo Precedente	Variazione
RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	30.830	49.966	-19.136
ENTRATE DA ATTIVITA' ISTITUZIONALI:			
UTILIZZO FONDO ATTIVITA' FUTURE	0	0	0
ALTRI PROVENTI	756	110	646
CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO	239.847	138.695	101.152
QUOTE ASSOCIATIVE	411.250	465.000	-53.750
TOTALE ENTRATE DA ATTIVITA' ISTITUZIONALI	651.853	603.805	48.048
Totali	682.683	653.771	28.912

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

DETTAGLI	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
ATTIVITÀ COMMERCIALE	30.830	49.966	-19.136
ATTIVITÀ ISTITUZIONALE	651.853	603.805	48.048
TOTALE	682.683	653.771	28.912

I ricavi relativi all'attività istituzionale vengono così ripartiti:

CONTRIBUTI	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
ATTIVITA' CULTURALI		2.500	-2.500
MEDIA CITIES	46.773	34.555	12.218
EROGAZIONI LIBERALI	2000	0	2000
CITTA' TORINO RELAZIONI INTERNAZIONALI	122.248	101.640	20.608
EUCANET	44.073	0	44.073
ROCK	24.753	0	24.753
TOTALE	239.847	138.695	101.152

QUOTE ASSOCIATIVE	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
COMPAGNIA SAN PAOLO	250.000	250.000	0
CITTA' DI TORINO	161.250	215.000	-53.750
TOTALE	411.250	465.000	-53.750

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

RICAVI COMMERCIALI	31/12/2017	31/12/2016	VARIAZIONI
LIBRI, ACCESSORI, TSHIRTS	317	832	-515
PRESTAZIONI DI SERVIZI	19.772	4.549	15.223
SPONSORIZZAZIONI	0	22.500	-22.500
VISITE GUIDATE	8.545	4.315	4.230
RICAVI DA CACCIA AL TESORO,ALTRI	2.196	17.221	-15.025
SOPRAVVENIENZE ATTIVE	0	549	-549
TOTALE	30.830	49.966	-19.136

COSTI DELLA PRODUZIONE

Descrizione	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE E MERCI	8.028	44.467	-36.439
SERVIZI	392.924	335.647	57.277
GODIMENTO DI BENI DI TERZI	15.988	16.967	-979
SALARI E STIPENDI	145.107	145.353	-246
ONERI SOCIALI	41.334	41.487	-153
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	7.880	7.472	408
TRATTAMENTO QUIESCENZA E SIMILI	2.376	2.281	95
AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0	0
AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	5.716	4.219	1.497
ACCANTONAMENTO ATTIVITA' FUTURE	0	30.000	-30.000
ACCANTONAMENTO RISCHI RIDUZIONE CONTRIBUTE	40.000	-	40.000
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	10.328	10.258	70

Totale	669.681	638.151	31.530
--------	---------	---------	--------

Si evidenziano i costi relativi all'attività istituzionale e allo svolgimento di quella commerciale:

DETTAGLI	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
ATTIVITÀ ISTITUZIONALE	644.987	585.759	59.228
ATTIVITÀ COMMERCIALE	24.694	52.392	-27.698
Totale	669.681	638.151	31.530

Costi suddivisi per attività	Istituzionali	Commerciali	Totale
MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE E MERCI	5.564	2.464	8.028
SERVIZI	372.423	20.501	392.924
GODIMENTO DI BENI DI TERZI	15.220	768	15.988
COSTI DEL PERSONALE	196.697	0	196.697
AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI IMMATER.	0	0	0
AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	5.716	0	5.716
ACCANTONAMENTO ATTIVITA' FUTURE	40.000	0	40.000
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	9.367	961	10.328
Totale	644.987	24.694	669.681

Costi per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 392.924 (€ 335.647 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Servizi per acquisti	2.425	-2.425	0
Trasporti	0	101	101
Lavorazioni esterne	0	560	560
Energia elettrica	4.111	-1.240	2.871
Spese di manutenzione e riparazione	744	3.406	4.150
Compensi a sindaci e revisori	2.720	0	2.720
Pubblicità	47.057	-4.834	42.223
Spese e consulenze legali	0	190	190
Consulenze fiscali, amministrative e commerciali	15.611	-8.022	7.589
Spese telefoniche	5.321	-730	4.591
Spese bancarie	4.266	969	5.235
Assicurazioni	3.094	-382	2.712
Spese di rappresentanza	1.972	7.723	9.695
Spese di viaggio e trasferta	9.135	-1.328	7.807
Personale distaccato presso l'impresa	86.624	20.523	107.147
Altri	152.567	42.766	195.333
Totale	335.647	57.277	392.924

Costi per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 15.988 (€ 16.967 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	10.378	559	10.937
Canoni di leasing beni mobili	4.233	-3.356	877
Royalties, diritti d'autore e brevetti	1.867	-1.867	0
Altri	489	3.685	4.174
Totale	16.967	-979	15.988

Costi per oneri diversi di gestione

Le spese per oneri diversi di gestione sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 10.328 (€ 10.258 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Diritti camerali	18	0	18
Abbonamenti riviste, giornali ...	1.901	-1.239	662
Sopravvenienze e insussistenze passive	0	6.649	6.649
Altri oneri di gestione	8.339	-5.340	2.999
Totale	10.258	70	10.328

PROVENTI E ONERI FINANZIARI**Interessi e altri oneri finanziari - Ripartizione per tipologia di debiti**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	1.528
Altri	12
Totale	1.540

RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

(art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile)

Non presenti.

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

(art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile)

Non presenti.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti
IRES	1.846
IRAP	9.957
Totale	11.803

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Impiegati	5
Totale Dipendenti	5

Compensi agli organi sociali

(art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile)

Il Consiglio Direttivo svolge il suo compito a titolo gratuito.

Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 bis del codice civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	2.720
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	2.720

Il compenso è comprensivo di contributi pari ad Euro 320.

Categorie di azioni emesse dalla società

(art. 2427, comma 1 numero 17 del codice civile)

Non presenti.

Titoli emessi dall'associazione

(art. 2427, comma 1 numero 18 del codice civile)

Non presenti.

Strumenti finanziari

(art. 2427, comma 1 numero 19 del codice civile)

Non presenti.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

(art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile)

Non presenti.

Operazioni con parti correlate

(art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile)

Non presenti.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile)

Non presenti.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

(art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile)

Il 02/02/2018 l'Associazione con delibera di assemblea straordinaria ha deliberato la modifica dello statuto sociale e della denominazione da Associazione Urban Center Metropolitano a Urban Lab.

Strumenti finanziari derivati

(art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile)

Non presenti.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

L'associazione è partecipata dalla Città di Torino ed è stata inserita nell'elenco degli Enti Strumentali Partecipati che compongono il Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Torino (Delibera Giunta Comunale 2017 00892/064 del 10/03/2017).

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di rinviare a nuovo l'avanzo dell'esercizio pari ad euro 661.

Il legale rappresentante

Prof. Guido MONTANARI


Associazione Urban Center Metropolitan
P.zza Palazzo Città, 8 - 10122 TORINO
F
Tel. 011.55.37.980 - Fax 011.55.37.980
P.I. 10353110017 C.F. 97731380016