

## Associazione URBAN CENTER METROPOLITANO

Iscritta al n° 1045 nel Registro provvisorio delle Persone Giuridiche - Regione Piemonte  
Sede in TORINO - Piazza Palazzo di Città n.8/F ,  
Fondo di dotazione Euro 16.000,00  
Codice Fiscale 97731380016  
Partita IVA: 10353110017 - N. Rea: 1126312

Relazione al Bilancio al 31/12/2014 con giudizio favorevole senza rilievi  
dell'organo di controllo all'Assemblea dell'Associazione

All'Assemblea dell'Associazione Urban Center Metropolitan

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2014, l'attività del Revisore è stata ispirata alle norme di comportamento contenute nel documento "Il controllo indipendente negli enti non profit e il contributo professionale del dottore commercialista e dell'esperto contabile" raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare:

- a) Il Revisore ha vigilato sull'osservanza della legge, dell'atto costitutivo e dello statuto nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e funzionamento dell'ente.
- b) Il Revisore si è tenuto costantemente informato sulle adunanze del Consiglio Direttivo e dell'Assemblea, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni liberate sono conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio dell'Associazione.
- c) Il revisore ha acquisito conoscenza e vigilato sulle principali attività dell'ente, non rilevando in tal senso alcuna anomalia.
- d) Il revisore ha valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, e dall'esame dei documenti dell'ente e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- e) Il revisore ha verificato, in base a quanto previsto dal menzionato documento del CNDCEC, la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri. La revisione contabile è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale del Revisore.

Lo Stato Patrimoniale evidenzia un risultato dell'esercizio di € 895 che si riassume nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE	IMPORTO	
Crediti verso soci per versamenti dovuti	€	0
Immobilizzazioni	€	15.597
Attivo circolante	€	637.495
Ratei e risconti	€	943
<b>Totale attività</b>	<b>€</b>	<b>654.035</b>
Patrimonio netto	€	19.863
Fondi per rischi e oneri	€	59.000
Trattamento di fine rapporto subordinato	€	30.552
Debiti	€	391.245
Ratei e risconti	€	153.375
<b>Totale passività</b>	<b>€</b>	<b>654.035</b>
Conti d'ordine	€	0

Il Conto Economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

CONTO ECONOMICO	IMPORTO	
Valore della produzione	€	514.717
Costi della produzione	€	501.058
<b>Differenza</b>	<b>€</b>	<b>13.659</b>
Proventi e oneri finanziari	€	-6.427
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€	0
Proventi e oneri straordinari	€	1.053
Imposte sul reddito	€	7.390
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>€</b>	<b>895</b>

A giudizio del Revisore, non vi sono elementi che possano far ritenere da quanto verificato che il bilancio non sia conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione rappresenti in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'Associazione Urban Center Metropolitano per l'esercizio chiuso al 31/12/2014.

Ciò considerato il Revisore propone all'Assemblea di approvare il bilancio chiuso il 31/12/2014, che chiude con un risultato positivo di euro 895, così come redatto dal Consiglio Direttivo.

Torino, 24/5/2015

Il Revisore  
Domenico PIZZALA